

## DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE UNICO

Determinazione n. 467 del 07.12.2020.

- Affidamento (ex art. 1, co. 2, lett. "a", L. 120/2020) del Servizio di «diagnosi energetica» in conformità alle prescrizioni di cui al D.Lgs. 4.7.2014 n. 102;
- Nomina RUP.

### IL LIQUIDATORE UNICO

Premesso che:

- la «EcoAmbiente Salerno SpA» è una società di capitali a totale partecipazione pubblica, istituita dall'Ente Provincia di Salerno, socio unico, ai sensi della Legge del 26.02.2010 n. 26, avente ad oggetto la gestione del ciclo integrato dei rifiuti e delle relative infrastrutture, nell'ambito territoriale della Provincia di Salerno;
- la Legge Regionale Campania n. 14/2016, all'art. 40, comma 3, stabilisce che: «Le società provinciali, Istituite ai sensi del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195 (Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla protezione civile) convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, continuano a svolgere le funzioni alle stesse assegnate fino alla data dell'effettivo avvio di esercizio da parte del nuovo soggetto gestore individuato ai sensi della presente»;
- in data 25.06.2020, l'«Ente d'Ambito per il Servizio di Gestione Integrata dei Rifiuti Urbani – Ambito Territoriale Ottimale di Salerno» ha acquistato la titolarità di tutte le azioni della «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»;
- con deliberazione del Consiglio d'Ambito dell'EDA Salerno n. 10 del 06.08.2020, recante la scelta di non ricorrere, per l'affidamento del servizio di gestione integrata dei rifiuti relativo al trattamento Intermedio del rifiuto indifferenziato prodotto dai Comuni dell'ATO Salerno, oltre alla gestione del TMB di Battipaglia, delle discariche cc.dd. *post mortem* e dei siti di stoccaggio provvisorio comprensoriale, a

SOCIETÀ SOGGETTA A DIREZIONE E CONTROLLO ENTE D'AMBITO  
"SALERNO" EX ART 2497 C.C.

SEDE LEGALE  
Via Sabato Visco, 20 84132 Salerno  
Tel. 089.333545 / Fax. 089.7728743  
[www.ecoambientesalerno.it](http://www.ecoambientesalerno.it)  
[info@ecoambientesalerno.it](mailto:info@ecoambientesalerno.it)  
P.IVA 04773540655 – REA Salerno 392505

Member of G180 Federation  
  
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001  
CERTIFICATO N. 39805/20/S



procedura ad evidenza pubblica, è stato disposto affidamento "In house providing" dei Servizi precitati alla «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»;

- la «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione» è gestita da un Organo Amministrativo in composizione monocratica (il sottoscritto Liquidatore Unico), per effetto di quanto deliberato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 21.03.2018;

**Premesso, altresì, che:**

a) è necessario provvedere alla diagnosi energetica indicata in epigrafe, al fine di ridurre il consumo di energia elettrica e, conseguentemente, i costi aziendali relativi;

b) mancando, nell'organico di questa Società pubblica, idonea figura di personale in possesso di adeguate competenze tecnico-specialistiche per far fronte all'esigenza che precede, si rende necessario individuare tale figura in consulente esterno, dotato di buona competenza e comprovata esperienza in materia;

c) con nota acquisita al Prot. «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione» 01.12.2020 n. 4061, l'ing. Gaspare Caprara, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno, ha reso nota la propria disponibilità ad eseguire le attività necessarie (analiticamente dettagliate nella nota fatta pervenire) al fine del compiuto espletamento della *diagnosi energetica* in parola, al costo complessivo di € 6.000,00, oltre oneri per cassa previdenziale ed accessori di legge (se dovuti);

d) sia in considerazione del conveniente costo proposto, sia perché il Professionista in parola è risultato – a seguito di notizie informalmente attinte dal mercato – operatore economico serio, affidabile e competente, si ritiene congruo ed opportuno disporre il presente affidamento in suo favore, alle condizioni, anche economiche, indicate nella precitata nota Prot. 01.12.2020 n. 4061;

e) il richiesto compenso professionale appare congruo e consente – in quanto di gran lunga inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, co. 2, lettera "a", L. 120/2020 – l'«affidamento diretto» dell'incarico, nonché la rinuncia (ex art. 103, co. 11, D.Lgs. 50/2016 ed in base a quanto chiarito anche dalla Delibera Anac numero 140 del 27 febbraio 2019) alla «garanzia definitiva» prevista dal Codice dei contratti pubblici;

**DETERMINA / DISPONE:**

**1)** di affidare – ex art. 1, co. 2, lettera "a", L. 120/2020 – il Servizio indicato in epigrafe all'ing. Gaspare Caprara, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno (al n. 6360) ed avente Studio in Via R. Di Palo, n° 6 (C.F.: CPRGPR70H25H703E; P.Iva: 05121830656);



**2)** che l'importo dell'affidamento (*«impegno di spesa»*) è di complessivi € 6.000,00 (seimila/00), oltre oneri per cassa previdenziale ed accessori di legge (se dovuti), che graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società;

**3)** di rinunciare, per le ragioni esposte nella sopra riportata parte motiva, alla *«garanzia definitiva»* di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016;

**4)** di nominare, quale RUP/DEC dell'affidamento sopra indicato, il Geom. Buccella Maurizio, dipendente di questa Società pubblica, il quale provvederà a tutti gli adempimenti (operativi, amministrativi e di legge) necessari per il corretto affidamento della commessa sopra indicata e per il rituale e regolare andamento del conseguente rapporto contrattuale con il Professionista designato;

**5)** che – costituendo, l'affidamento in questione, "appalto di servizi" – si provveda alla pubblicazione (ex art. 29, D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con le *«Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici»*, approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) del presente provvedimento sul *«Profilo committente»* (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione *«Amministrazione trasparente»*, Sotto-sezione *«Bandi di gara e contratti»*;

**6)** che la sottoscrizione della presente determina da parte del Professionista designato varrà come "accettazione" e formale conclusione del contratto di esecuzione del Servizio, alle condizioni, anche economiche, sopra descritte e – per le parti non disciplinate – alle condizioni e modalità di cui all'offerta fatta pervenire dal Professionista (acquisita al Prot. *«EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»* 01.12.2020 n. 4061);

**1)** che il presente provvedimento venga trasmesso al Collegio Sindacale, al Revisore Unico, al RUP/DEC ed al Direttore Amministrativo per gli adempimenti consequenziali di rispettiva competenza.

«EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»  
Il Liquidatore Unico  
dott. Vincenzo Petrosino

Spett.le  
ECO AMBIENTE SALERNO  
Via Sabato Visco, 20 - Loc. Migliaro  
84132 Salerno  
C.F. / P.IVA 04773540655

**OGGETTO – Offerta per l'esecuzione di una diagnosi energetica in conformità al D.L. n. 102 del 4 luglio 2014**

Il sottoscritto dott. ing. Gaspare Caprara nato a Salerno il 25/06/1970, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 6360, con studio in Via Raffaele di Palo n. 6 – 84133 SALERNO, P. IVA 05121830656, C.F. CPRGPR70H25H703E, facendo seguito agli intercorsi colloqui verbali Vi presentiamo la ns offerta per l'esecuzione di quanto riportato in oggetto per il sito di Battipaglia (SA).

## **1 Premessa**

Sulla Gazzetta Ufficiale n. 165 del 18.07.2014 è stato pubblicato il D.L. n. 102 del 2014, emanato in attuazione della direttiva 2012/27/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 ottobre 2012 in materia di efficienza energetica.

Il D.L. n. 102, in relazione agli obblighi delle imprese, all'art.8 comma 1 recita:

*Le grandi imprese eseguono una diagnosi energetica, condotta .... da esperti in gestione dell'energia, nei siti produttivi localizzati sul territorio nazionale .... I risultati di tali diagnosi sono comunicati all'ENEA e all'ISPRA che ne cura la conservazione.*

E, al comma 6 recita:

*L'ENEA svolge i controlli che dovranno accertare la conformità delle diagnosi alle prescrizioni del presente articolo, tramite una selezione annuale di una percentuale statisticamente significativa della popolazione delle imprese soggette all'obbligo di cui ai commi 1 e 3, almeno pari al 3%. ENEA svolge il controllo sul 100% delle diagnosi svolte da auditor interni all'impresa. L'attività di controllo potrà prevedere anche controlli in situ.*

In relazione all'aspetto sanzionatorio, il D.L. n.102, all'art.16 comma 1 recita:

*Le grandi imprese e le imprese a forte consumo di energia che non effettuano la diagnosi di cui all'art.8, commi 1 e 3, sono soggetti ad una sanzione amministrativa pecuniaria da 4.000 a 40.000 euro. Quando la diagnosi non è effettuata in conformità alle prescrizioni di cui all'art.8 si applica una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 2.000 a euro 20.000.*

E' quindi evidente l'importanza che il legislatore ha dato all'argomento dell'efficienza energetica ritenendola, insieme all'Unione Europea, come strategica per la riduzione dei consumi di energia primaria e quindi per la riduzione delle emissioni in atmosfera dei gas serra.

Pertanto, risulta evidente che eseguire **una diagnosi energetica**, non è soltanto una operazione finalizzata all'adempimento di una prescrizione legislativa ma è, a tutti gli effetti, **una operazione finalizzata a ridurre il consumo di energia e di conseguenza ad effettuare una operazione di riduzione dei costi.**

Infatti, scopo di una buona diagnosi energetica è quello di definire tutti i punti in cui è possibile, a parità di prestazioni, ridurre il consumo di energia.

Il D.L. n. 102, al fine di orientare i tecnici che effettueranno gli audit energetici, ha definito i criteri minimi che devono possedere gli audit energetici che di seguito si riportano:

- a) *sono basati su dati operativi relativi al consumo di energia aggiornati, misurati e tracciabili e (per l'energia elettrica) sui profili di carico;*
- b) *comprendono un esame dettagliato del profilo di consumo energetico di edifici o di gruppi di edifici, di attività o impianti industriali, ivi compreso il trasporto;*
- c) *ove possibile, si basano sull'analisi del costo del ciclo di vita, invece che su semplici periodi di ammortamento, in modo da tener conto dei risparmi a lungo termine, dei valori residuali degli investimenti a lungo termine e dei tassi di sconto;*
- d) *sono proporzionati e sufficientemente rappresentativi per consentire di tracciare un quadro fedele della prestazione energetica globale e di individuare in modo affidabile le opportunità di miglioramento più significative;*

*Gli audit energetici consentono calcoli dettagliati e convalidati per le misure proposte in modo da fornire informazioni chiare sui potenziali risparmi. I dati utilizzati per gli audit energetici possono essere conservati per le analisi storiche e per il monitoraggio della prestazione.*

## **2 Descrizione delle attività**

Di seguito, si descriveranno dettagliatamente le attività necessarie per l'esecuzione dell'audit energetico della Vs. sede di Battipaglia (SA) che sarà effettuato seguendo lo schema previsto dalla norma UNI TS 11428:

### **Fase 1: Esecuzione dell'audit in azienda**

Si provvederà, presso il Vs. stabilimento con la collaborazione di tecnici qualificati ed in possesso di specifici requisiti, ad eseguire un'analisi puntuale di tutti i Vs. consumi di energia.

Saranno quindi svolte le seguenti attività:

1. Raccolta dei dati di consumo
2. Identificazione e raccolta dei fattori di aggiustamento cui riferire i consumi energetici
3. Identificazione e calcolo di un indice di prestazione energetica effettivo espresso in energia/fattore di riferimento
4. Raccolta delle informazioni necessarie alla creazione dell'inventario energetico e allo svolgimento della diagnosi (analisi del processo di produzione e relativi consumi delle singole macchine)

Durante lo svolgimento di questa fase, dovremo essere assistiti da un Vs. incaricato che dovrà accompagnarci all'interno dello stabilimento e dovrà provvedere affinché siano forniti tutti i documenti necessari all'esecuzione della diagnosi (fatture relative ai consumi, elenco macchine, etc. ...).

### Fase 2: Analisi dei dati raccolti

In questa fase si provvederà ad effettuare l'analisi dei dati raccolti al fine di calcolare l'indice di prestazione energetico operativo, confrontare l'indice di prestazione energetico operativo con quello effettivo, individuare l'indice di prestazione energetico obiettivo, etc.

### Fase 3: Redazione del documento conclusivo

Al termine delle due fasi precedenti, sarà redatta la Diagnosi Energetica che, tra l'altro, come previsto dalla normativa riporterà l'individuazione degli elementi migliorativi e l'analisi di fattibilità degli stessi.

Al termine dell'attività si prevede un incontro con la Vs. Direzione per illustrare i risultati della diagnosi.

Infine, si provvederà ad effettuare la procedura di invio della Diagnosi Energetica ad ENEA e, in caso di verifica da parte di quest'ultima, a fornirvi l'assistenza necessaria al superamento della verifica.

## 3 Offerta economica

Per l'esecuzione della diagnosi energetica così come sopra descritta, la Vs. rispettabile azienda riconoscerà un compenso pari ad **€ 6.000,00** (dicasi seimila/00 euro).

L'importo di cui sopra sarà corrisposto previa emissione delle fatture nella seguente modalità:

- **30%** al termine della Fase 1
- **30%** al termine della Fase 2
- **40%** al termine della Fase 3 (consegna del rapporto di diagnosi energetica).

I prezzi sono da intendersi al netto dei contributi Cassa Nazionale di Previdenza Architetti ed Ingegneri Liberi Professionisti (4%). L'operazione, al momento, è svolta senza applicazione dell'IVA Art.1, comma 58, Legge 190/2014 regime forfetario e s.m.i. e l'importo non è soggetto a ritenuta d'acconto ai sensi dell'articolo 1 comma 67 della Legge numero 190/2014. Modifiche del regime fiscale apporteranno l'applicazione dell'I.V.A. come per legge.

## 4 Privacy e sicurezza

Le informazioni raccolte saranno trattate nel rispetto della **massima riservatezza** e l'ingresso nei luoghi di lavoro avverrà nel rispetto di quanto previsto dal dettame giuridico-normativo in materia di salute e sicurezza sul lavoro attualmente in vigore (ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.). Trattandosi di prestazioni di

concetto non dovrà essere redatto DUVRI tra il nostro studio professionale e la Vs. organizzazione ma sarà Vostra cura metterci a disposizione le Vs. procedure interne attuate per la tutela dei lavoratori.

## 5 Esclusioni

Rimangono escluse dall'offerta: perizie giurate o asseverate, disegni tecnici (si richiede al committente la messa a disposizione di elaborati grafici in formato elettronico, accesso alla struttura, possibilità di rilievo fotografico dei luoghi), misure, rilievi, certificazione di impianti, consulenze in materia strutture, di geologia, sicurezza, Direttiva Macchine, Direttiva PED, tasse governative e tutto quanto non previsto. Tutte le attività escluse e quelle non espressamente indicate nella proposta, se richieste, saranno oggetto di offerta separata.

## 6 Conferma ordine

Sottoscrizione della presente offerta per accettazione oppure Vs. ordine indicante specificatamente l'offerta, da trasmettere via email all'indirizzo di posta elettronica [gaspere.caprara@gmail.com](mailto:gaspere.caprara@gmail.com).

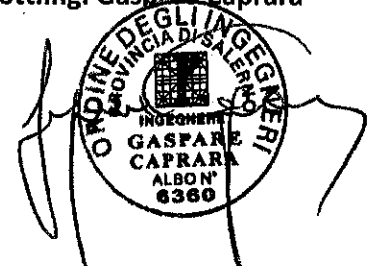
## 7 Foro competente

Resta stabilita la competenza esclusiva del foro di Salerno per qualunque controversia dovesse insorgere in ordine all'applicazione del presente accordo.

Grato per la preferenza che Vorrete dimostrarci, ci è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

Salerno lì 30 Novembre 2020

dott.ing. Gaspere Caprara



Per accettazione offerta (data, timbro e firma):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_